Приложение 1

к Решению Собрания Представителей

муниципального района Похвистневский Самарской области

№ 147 от 23.08.2023

|  |
| --- |
| Œ굆。  **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **муниципального района Похвистневский Самарской области**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_  г. Похвистнево |
|

О проведении общественных обсуждений

(публичных слушаний)

В соответствии с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Градостроительного Кодекса РФ, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района Похвистневский Самарской области, Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального района Похвистневский Самарской области, утвержденным Решением Собрания Представителей муниципального района Похвистневский Самарской области от \_\_\_.\_\_\_.20\_\_ года №\_\_\_\_\_\_ (далее – Порядок публичных слушаний),

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести общественные обсуждения (публичные слушания) по проекту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – проект).

Перечень информационных материалов к проекту:

*(перечислить все материалы к проекту: например, наименования карт генерального плана, материалы по обоснование проекта планировки территории, обоснование необходимости предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров и т.п.)*

2. Процедура проведения общественных обсуждений (публичных слушаний) состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале общественных обсуждений (публичных слушаний)

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях), и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях);

4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний (*в случае проведения публичных слушаний*);

5) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений (публичных слушаний) публичных слушаний;

6) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений (публичных слушаний).

3. Общественные обсуждения (публичные слушания) проводятся в соответствии с Порядком публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Срок проведения общественных обсуждений (публичных слушаний) в соответствии с главой 4 Порядка публичных слушаний составляет \_\_\_\_ дней.

5. Срок проведения общественных обсуждений (публичных слушаний) исчисляется с момента опубликования настоящего постановления (со дня опубликования проекта -до дня официального опубликования заключения о результатах общественных обсуждений (публичных слушаний).

6. Провести экспозицию проекта с \_\_.\_\_.20\_\_ года по \_\_.\_\_.20\_\_ года

в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по адресу: ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_.

(*указать все населенные пункты с адресами проведения экспозиции, в отношении которых подготовлен рассматриваемый проект, дата завершения экспозиции должна соответствовать дате завершения приема предложений и замечаний по проекту*)

Часы работы экспозиции: рабочие дни с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00.

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(консультирование может осуществляться представителями организатор общественных обсуждений (публичных слушаний) и (или) представителями разработчика проекта).*

7. Разместить проект и информационные материалы к нему на официальном сайте Администрации муниципального района Похвистневский Самарской области в сети Интернет (далее - официальный сайт) в разделе «Градостроительство» в подразделе «\_Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности»- \_\_\_.\_\_\_.20\_\_ года.

8. Участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) являются *(выбрать вариант):*

граждане, постоянно проживающие в границах территории \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(определить территорию, в отношении которой подготовлен проект),* правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства *(по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов);*

граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны \_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать границы территориальной зоны, в которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которой подготовлен проект)*, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать кадастровый номер земельного участка, в отношении которого подготовлен проект),* правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства \_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать кадастровый номер или адрес объекта, в отношении которого подготовлен проект) (по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства);*

правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов в случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду *(по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства)*.

9. Участники общественных обсуждений (публичных слушаний) в целях идентификации представляют сведения:

1) для физических лиц - фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

2) для юридических лиц - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес.

Представленные сведения подтверждаются копиями соответствующих документов *(не требуется представление документов в случае проведения общественных обсуждений при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах).*

Участники общественных обсуждений (публичных слушаний), являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Представленные сведения подтверждаются копиями документов из Единого государственного реестра недвижимости и иными документами, устанавливающими или удостоверяющими права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

10. В период размещения проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и информационных материалов к нему на официальном сайте и проведения экспозиции проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ участники общественных обсуждений (публичных слушаний), прошедшие идентификацию в соответствии с пунктом 7 настоящего постановления, вправе вносить предложения и замечания по проекту:

1) посредством официального сайта (информационной системы) *(выбрать вариант в случае проведения общественных обсуждений);*

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний *(выбрать вариант в случае проведения публичных слушаний);*

3) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать адреса для направления предложений и замечаний указанным способом);*

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Прием предложений и замечаний участников общественных обсуждений (публичных слушаний) по проекту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ – \_\_\_.\_\_\_.20\_\_\_ года – за 5 дней до окончания срока проведения общественных обсуждений (публичных слушаний).

11. Собрания участников публичных слушаний *(в случае проведения публичных слушаний*) состоятся

- в селе \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ – \_\_\_ \_\_\_ 20\_\_ года в \_\_:\_\_, по адресу: ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(при необходимости* *конкретизировать место проведения*);

(*указать все населенные пункты с адресами проведения собраний, в отношении которых подготовлен рассматриваемый проект*)

12. Органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений (публичных слушаний) в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ муниципального района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Самарской области (далее – Комиссия).

3. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола собрания участников (*в случае проведения публичных слушаний*) и протокола общественных обсуждений (публичных слушаний) по проекту – ведущего специалиста администрации сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ муниципального района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Самарской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(Ф.И.О.)*.

14. Назначить лицом, уполномоченным председательствовать на собрании участников публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(Ф.И.О.)*

15. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с проектом обеспечить:

- официальное опубликование проекта в газете «Вестник сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»;

- размещение проекта на официальном сайте Администрации сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ муниципального района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- размещение настоящего Постановления на информационных стендах, оборудованных около здания Администрации, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект изменений в Правила;

16. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава муниципального района Похвистневский

Самарской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_