|  |
| --- |
| Герб р-н**АДМИНИСТРАЦИЯ**  **муниципального района Похвистневский Самарской области**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  18.07.2023 № 480  г. Похвистнево  «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района Похвистневский Самарской области и внесения в них изменений» |
|

# 

В соответствии с главой 3.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального района Похвистневский Самарской области, Администрация муниципального района Похвистневский Самарской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района Похвистневский Самарской области и внесения в них изменений согласно приложению:

2.  Признать утратившим силу Постановление администрации муниципального района Похвистневский Самарской области № 803 от 02.10.2017 «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района Похвистневский Самарской области и внесения изменений в них»

3. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Вестник Похвистневского района» и разместить на сайте администрации муниципального района Похвистневский Самарской области в сети «Интернет» в разделе «Градостроительство» в специальной вкладке «Местные нормативы градостроительного проектирования»

4.  Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы района по капитальному строительству, архитектуре и градостроительству, жилищно-коммунальному и дорожному хозяйству Администрации муниципального района Похвистневский Самарской области Райкова С.В.

**Глава района Ю. Ф. Рябов**

Приложение

к Постановлению администрации

муниципального района Похвистневский

Самарской области

от 18.07.2023 № 480

Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципальное района Похвистневский Самарской области и внесения в них изменений

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципальное района Похвистневский Самарской области и внесения в них изменений (далее – Порядок) разработан в соответствии с [главой 3.1](garantF1://12038258.3100) Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.2. Настоящий Порядок определяет процедуру подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципальное района Похвистневский Самарской области.

1.3. Требования настоящего Порядка обязательны для организаций независимо от их организационно-правовой формы, осуществляющих деятельность по разработке местных нормативов градостроительного проектирования, органов местного самоуправления, обеспечивающих в пределах своих полномочий подготовку таких нормативов, а также органов, координирующих и контролирующих осуществление градостроительной деятельности.

**2. Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципальное района Похвистневский Самарской области и внесения в них изменений**

2.1. Решение о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района Похвистневский Самарской области (далее – местные нормативы градостроительного проектирования) принимается главой муниципальное района Похвистневский путем издания постановления.

В решении о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования должны содержаться:

1) порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования;

2) условия финансирования работ по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования (либо самостоятельно);

3) порядок направления предложений заинтересованных лиц по проекту местных нормативов градостроительного проектирования;

4) иные вопросы организации работ по подготовке и утверждению местных нормативов градостроительного проектирования.

Постановление о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования, изменений в них в течение 5 дней подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального района Похвистневский Самарской области в сети Интернет и опубликованию в официальном печатном средстве массовой информации муниципального района Похвистневский Самарской области

2.2. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется администрацией муниципального района Похвистневский Самарской области самостоятельно либо привлекаемой ею на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, организацией (индивидуальным предпринимателем), обладающей научным потенциалом и необходимым опытом практической работы в указанной области (далее – исполнитель).

Требования к содержанию местных нормативов градостроительного проектирования содержатся в техническом задании на разработку местных нормативов, в котором указываются основания, основные цели и задачи их разработки, состав расчетных показателей, этапы работ и сроки их выполнения, перечень органов и организаций, которым проект направляется на согласование.

Техническое задание разрабатывается и утверждается уполномоченным структурным подразделением администрации муниципального района Похвистневский Самарской области.

2.3. Администрация муниципального района Похвистневский Самарской области обеспечивает размещение проекта местных нормативов градостроительного проектирования на официальном сайте администрации муниципального района Похвистневский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и опубликование в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за 2 месяца до их утверждения.

Администрация муниципального района Похвистневский Самарской области осуществляет сбор и обобщение предложений по проекту местных нормативов градостроительного проектирования, поступивших от заинтересованных лиц.

2.4. Глава администрации муниципального района Похвистневский Самарской области по результатам проверки проекта местных нормативов с учетом поступивших предложений принимает решение о направлении проекта местных нормативов в Собрание представителей муниципального района Похвистневский Самарской области или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

2.5. По результатам рассмотрения поступившего от администрации муниципального района Похвистневский Самарской области проекта местных нормативов градостроительного проектирования Собрание представителей муниципального района Похвистневский Самарской области утверждает местные нормативы градостроительного проектирования.

2.6. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов, в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности в течении 10 рабочих дней со дня утверждения указанных нормативов, а также опубликованию в газете « Вестник Похвистневского района» и размещению на официальном сайте администрации муниципального района Похвистневский Самарской области в сети Интернет.

2.7. Администрация муниципального района Похвистневский Самарской области в течение 5 рабочих дней со дня утверждения местных нормативов градостроительного проектирования или внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования направляет в министерство строительства Самарской области для внесения в реестр нормативов градостроительного проектирования следующую информацию и сведения о местных нормативах градостроительного проектирования:

наименование нормативов градостроительного проектирования;

реквизиты нормативных правовых актов муниципального района Похвистневский Самарской области об утверждении нормативов градостроительного проектирования, о внесении изменений в нормативы градостроительного проектирования (вид акта, наименование принявшего органа, дата, номер);

источники официального опубликования муниципальных нормативных правовых актов об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального района Похвистневский Самарской области, о внесении изменений в нормативы градостроительного проектирования;

текст нормативов градостроительного проектирования в формате электронного документа (PDF).

2.8. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального района Похвистневский Самарской области осуществляется в порядке, предусмотренном пунктами 2.1-2.9 настоящего порядка.

2.9. Основаниями для рассмотрения администрацией муниципального района Похвистневский Самарской области вопроса о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования являются:

2.9.1. Несоответствие местных нормативов градостроительного проектирования законодательству Российской Федерации и (или) Самарской области в области градостроительной деятельности, возникшее в результате внесения в такое законодательство изменений;

2.9.2. Утверждение планов и программ комплексного социально-экономического развития Самарской области и муниципального района Похвистневский Самарской области, влияющих на расчетные показатели местных нормативов;

2.9.3. Поступление предложений органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти Самарской области, органов местного самоуправления, заинтересованных физических и юридических лиц о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования.

2.10. Администрация муниципального района Похвистневский Самарской области в течение тридцати календарных дней со дня поступления предложения о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования рассматривает поступившее предложение и принимает решение о подготовке проекта внесения изменений в местные нормативы или отклоняет предложение о внесении изменений в местные нормативы с указанием причин отклонения в случае отсутствия оснований, установленных [пунктами](#sub_150521) 2.9.1-2.9.2 настоящего порядка. О результатах рассмотрения предложений заявитель уведомляется письменно.