|  |
| --- |
| Œ굆。  **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **муниципального района Похвистневский Самарской области**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  27.12.2021 № 1062  г. Похвистнево |
|

О внесении изменений в Положение об оказании платных услуг, предоставляемых муниципальным автономным учреждением муниципального района Похвистневский Самарской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

В соответствии с Федеральным Законом от 27.07.2010 г. № 210 – ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом Администрации муниципального района Похвистневский Самарской области,

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Внести в Положение об оказании платных услуг, предоставляемых муниципальным автономным учреждением муниципального района Похвистневский Самарской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», утвержденное Постановлением Администрации муниципального района Похвистневский Самарской области от 14.11.2014 № 1004 (с изм. от 02.04.2015 г. № 273, от 05.11.2015 г. № 992, от 10.03.2017 г. № 184, от 24.08.2020 № 651, от 16.10.2020 г. № 764) следующие изменения:
   1. В разделе 3 «Порядок предоставления платных услуг» Положения об оказании платных услуг, предоставляемых МАУ «МФЦ муниципального района Похвистневский» пункт 3.4. изложить в новой редакции:

«3.4. Прочие технические платные услуги, указанные в Перечне дополнительных платных услуг пунктами 6, 7, 8, 9 и услуги указанные пунктами 2, 12, 13, 16 предоставляются заявителям без составления договора на основании Акта о выполненных работ (оказанных услуг) и оплаченной квитанции».

* 1. Приложение 1 к Положению об оказании платных услуг, предоставляемых МАУ «МФЦ муниципального района Похвистневский», изложить в новой редакции, согласно Приложению № 1 к настоящему Постановлению.
  2. Приложение 2 к Положению об оказании платных услуг, предоставляемых МАУ «МФЦ муниципального района Похвистневский», изложить в новой редакции, согласно Приложению № 2 к настоящему Постановлению.

2. Опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить на сайте Администрации района в сети Интернет.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на начальника аппарата Администрации района.

Глава района **Ю.Ф. Рябов**

Приложение № 1

к Постановлению Администрации муниципального района Похвистневский 27.12.2021 № 1062

Приложение 1

к Положению об оказании платных услуг, предоставляемых

МАУ «МФЦ муниципального района Похвистневский»

**Перечень**

**дополнительных платных услуг, предоставляемых**

**МАУ муниципального района Похвистневский Самарской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»**

|  |  |
| --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование услуги** |
|
| 1 | Составление юридически значимых документов (2 участника сделки, 1 объект, без использования кредитных средств, без использования материнского капитала, без использования социальной выплаты) |
| дополнительно:  - за каждого последующего участника сделки; |
| -за каждый последующий объект, являющийся предметом договора; |
| - с использованием кредитных средств, в том числе материнского капитала, социальной выплаты |
| 2 | Юридическая консультация по вопросам, возникающим в сфере недвижимости |
| 3 | Составление процессуальных документов (на 1 объект) |
| 4 | Подготовка типового устава юридического лица |
| 5 | Подготовка протокола собрания или решения о создании организации |
| 6 | Сканирование документов формата А4 (1 страница) |
| 7 | Сканирование документов формата А3 (1 страница) |
| 8 | Распечатка документа с электронного носителя (1 страница) |
| 9 | Копирование документов (1 страница) |
| 10 | Выезд на дом по муниципальным (государственным) услугам (прием документов) |
| 11 | Выезд на дом по муниципальным (государственным) услугам (выдача результата) |
| 12 | Изготовление фото на документы «4 шт.» (комплект) |
| 13 | Консультация на портале государственных услуг |
| 14 | Размещение рекламы и иной информации на бумажном носителе на стендах МФЦ (за 1 месяц): |
| Размер А4 |
| Предоставление ячейки под визитные карточки |
| 15 | Помощь в оформлении недвижимости, в том числе согласно расценке этапов работ: |
| 15.1 | Изучение документов |
| 15.2 | Подача заявления на государственный кадастровый учет |
| 15.3 | Подача заявления на государственную регистрацию права |
| 15.4 | Подача запросов о предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРН |
| 15.5 | Подача заявления о внесении изменений в сведения, содержащихся в ГКУ и (или) ЕГРН |
| 15.6 | Подача заявления на исправление технической ошибки, содержащихся в ГКУ и (или) ЕГРН |
| 15.7 | Подача заявления на техническую инвентаризацию здания, выезд в Центр технической инвентаризации (ЦТИ) |
| 15.8 | Подача заявления на изготовление технического паспорта здания, выезд в Центр технической инвентаризации (ЦТИ) |
| 15.9 | Подача заявления на изготовление технического плана здания, выезд в Центр технической инвентаризации (ЦТИ) |
| 15.10 | Получение справок в Центре технической инвентаризации (ЦТИ) |
| 15.11 | Получение отчета об оценке рыночной стоимости на объекты недвижимости |
| 15.12 | Получение архивных выписок и архивных копий Постановлений Администрации района |
| 15.13 | Получение архивных выписок и архивных копий Постановлений Администрации городского округа Похвистнево, выезд в архивный отдел г.о. Похвистнево |
| 15.14 | Подача документов на открытие наследственного дела, выезд в нотариальную контору |
| 15.15 | Получение свидетельства о праве на наследство на объекты недвижимости, выезд в нотариальную контору |
| 15.16 | Подача заявления на изготовление межевого плана земельного участка, выезд к кадастровым инженерам |
| 15.17 | Получение повторных свидетельств, справок о записи актов гражданского состояния, выезд в ЗАГС |
| 16 | Предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, и иной информации, в том числе: |
| 16.1 | Копия межевого плана (включая копию описания земельных участков, оформленного в соответствии с приказом Росземкадастра от 2 октября 2002 г. № П/327 "Об утверждении требований к оформлению документов о межевании представляемых для постановки земельных участков на государственный кадастровый учет" при наличии в реестровом деле такого описания)<\*\*>, технического плана (включая копию технического паспорта объекта недвижимости, подготовленного органом (организацией) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации , при наличии в реестровом деле такого паспорта), разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, за 1 единицу в рублях |
| 16.2 | Копия документа на основании которого в Единый государственный реестр недвижимости внесены сведения о территории кадастрового квартала (территории в пределах кадастрового квартала), территориальной зоне, публичном сервитуте, зоне с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, территории опережающего социально-экономического развития зоне территориального развития в Российской Федерации, об игорной зоне, , о лесничестве, об особо охраняемой природной территории, особой экономической зоне, охотничьих угодьях, Байкальской природной территории и ее экологических зонах, береговой линии (границе водного объекта), проекта межевания территории, за 1 единицу в рублях |
| 16.3 | Копия иного документа, на основании которого сведения об объекте недвижимости внесены в Единый государственный реестр недвижимости, за 1 единицу в рублях |
| 16.4 | Выписка из Единого государственного реестр недвижимости об объекте недвижимости, за 1 единицу в рублях |
| 16.5 | Выписка из Единого государственного реестр недвижимости о признании правообладателя недееспособным или ограниченно дееспособным, за 1 единицу в рублях |
| 16.6 | Выписка из Единого государственного реестр недвижимости о зарегистрированных договорах участия в долевом строительстве, за 1 единицу в рублях |
| 16.7 | Аналитическая информация |
| 16.8 | Выписка из Единого государственного реестр недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, за 1 единицу в рублях |
| 16.9 | Выписка из Единого государственного реестр недвижимости о переходе прав на объект недвижимости |
| 16.10 | Выписка из Единого государственного реестр недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости<\*\*\*> на территории 1 субъекта Российской Федерации |
| 16.11 | Выписка из Единого государственного реестр недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости<\*\*\*> на территории от 2 до 28 субъектов Российской Федерации |
| 16.12 | Выписка из Единого государственного реестр недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости<\*\*\*> на территории от 29 до 56 субъектов Российской Федерации |
| 16.13 | Выписка из Единого государственного реестр недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости<\*\*\*> на территории более 57 субъектов Российской Федерации |
| 16.14 | Выписка о дате получения органом регистрации прав заявления о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав и прилагаемых к нему документов<\*\*\*> |
| 16.15 | Кадастровый план территории |
| 16.16 | Выписка о зоне с особыми условиями использования территорий, территориальной зоне, публичном сервитуте, территории опережающего социально-экономического развития, зоне территориального развития в Российской Федерации, игорной зоне, , лесничестве, особо охраняемой природной территории, особой экономической зоне, охотничьем угодье, Байкальской природной территории и ее экологических зонах, береговой линии (границе водного объекта), проекте межевания территории |
| 16.17 | Выписка о границе между субъектами Российской Федерации, границе муниципального образования и границе населенного пункта |
| 16.18 | Справка о лицах, получивших сведения об объектах недвижимого имущества |

Приложение № 2

к Постановлению Администрации муниципального района Похвистневский 27.12.2021 № 1062

Приложение 2

к Положению об оказании платных услуг, предоставляемых

МАУ «МФЦ муниципального района Похвистневский»

**Прейскурант**

**дополнительных платных услуг, предоставляемых**

**МАУ муниципального района Похвистневский Самарской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование услуги** | **Стоимость услуги, руб.** |
|
| 1 | Составление юридически значимых документов (2 участника сделки, 1 объект, без использования кредитных средств, без использования материнского капитала, без использования социальной выплаты) | 1200 |
| дополнительно:  - за каждого последующего участника сделки; | 150 |
| -за каждый последующий объект, являющийся предметом договора; | 300 |
| - с использованием кредитных средств, в том числе материнского капитала, социальной выплаты | 250 |
| 2 | Юридическая консультация по вопросам, возникающим в сфере недвижимости | 200 |
| 3 | Составление процессуальных документов (на 1 объект) | 3000 |
| 4 | Подготовка типового устава юридического лица | 1100 |
| 5 | Подготовка протокола собрания или решения о создании организации | 300 |
| 6 | Сканирование документов формата А4 (1 страница) | 10 |
| 7 | Сканирование документов формата А3 (1 страница) | 20 |
| 8 | Распечатка документа с электронного носителя (1 страница) | 10 |
| 9 | Копирование документов (1 страница) | 10 |
| 10 | Выезд на дом по муниципальным (государственным) услугам (приём документов) | 700 |
| 11 | Выезд на дом по муниципальным (государственным) услугам (выдача результата) | 500 |
| 12 | Изготовление фото на документы «4 шт.» (комплект) | 200 |
| 13 | Консультация на портале государственных услуг | 100 |
| 14 | Размещение рекламы и иной информации на бумажном носителе на стендах МФЦ | за 1 месяц: |
| Размер А4 | 300 |
| Предоставление ячейки под визитные карточки | 150 |
| 15 | Помощь в оформлении недвижимости | 6250 в том числе согласно расценке этапов работ: |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 15.1 | Изучение документов | 250 |
| 15.2 | Подача заявления на государственный кадастровый учет | 100 |
| 15.3 | Подача заявления на государственную регистрацию права | 100 |
| 14.4 | Подача запросов о предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРН | 100 |
| 15.5 | Подача заявления о внесении изменений в сведения, содержащихся в ГКУ и (или) ЕГРН | 100 |
| 15.6 | Подача заявления на исправление технической ошибки, содержащихся в ГКУ и (или) ЕГРН | 100 |
| 15.7 | Подача заявления на техническую инвентаризацию здания, выезд в Центр технической инвентаризации (ЦТИ) | 500 |
| 15.8 | Подача заявления на изготовление технического паспорта здания, выезд в Центр технической инвентаризации (ЦТИ) | 500 |
| 15.9 | Подача заявления на изготовление технического плана здания, выезд в Центр технической инвентаризации (ЦТИ) | 500 |
| 15.10 | Получение справок в Центре технической инвентаризации (ЦТИ) | 500 |
| 15.11 | Получение отчета об оценке рыночной стоимости на объекты недвижимости | 500 |
| 15.12 | Получение архивных выписок и архивных копий Постановлений Администрации района | 100 |
| 15.13 | Получение архивных выписок и архивных копий Постановлений Администрации городского округа Похвистнево, выезд в архивный отдел г.о. Похвистнево | 500 |
| 15.14 | Подача документов на открытие наследственного дела, выезд в нотариальную контору | 500 |
| 15.15 | Получение свидетельства о праве на наследство на объекты недвижимости, выезд в нотариальную контору | 700 |
| 15.16 | Подача заявления на изготовление межевого плана земельного участка, выезд к кадастровым инженерам | 500 |
| 15.17 | Получение повторных свидетельств, справок о записи актов гражданского состояния, выезд в ЗАГС | 700 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 16 | Предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, и иной информации, в том числе: | Стоимость работы (руб.), физические лица | Стоимость работы (руб.), юридические лица |
| 16.1 | Копия межевого плана (включая копию описания земельных участков, оформленного в соответствии с приказом Росземкадастра от 2 октября 2002 г. № П/327 "Об утверждении требований к оформлению документов о межевании представляемых для постановки земельных участков на государственный кадастровый учет" при наличии в реестровом деле такого описания)<\*\*>, технического плана (включая копию технического паспорта объекта недвижимости, подготовленного органом (организацией) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации , при наличии в реестровом деле такого паспорта), разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, за 1 единицу в рублях | 260 | 780 |
| 16.2 | Копия документа на основании которого в Единый государственный реестр недвижимости внесены сведения о территории кадастрового квартала (территории в пределах кадастрового квартала), территориальной зоне, публичном сервитуте, зоне с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, территории опережающего социально-экономического развития зоне территориального развития в Российской Федерации, об игорной зоне, , о лесничестве, об особо охраняемой природной территории, особой экономической зоне, охотничьих угодьях, Байкальской природной территории и ее экологических зонах, береговой линии (границе водного объекта), проекта межевания территории, за 1 единицу в рублях | 260 | 780 |
| 16.3 | Копия иного документа, на основании которого сведения об объекте недвижимости внесены в Единый государственный реестр недвижимости, за 1 единицу в рублях | 70 | 190 |
| 16.4 | Выписка из Единого государственного реестр недвижимости об объекте недвижимости, за 1 единицу в рублях | 130 | 380 |
| 16.5 | Выписка из Единого государственного реестр недвижимости о признании правообладателя недееспособным или ограниченно дееспособным, за 1 единицу в рублях | 165 | - |
| 16.6 | Выписка из Единого государственного реестр недвижимости о зарегистрированных договорах участия в долевом строительстве, за 1 единицу в рублях | 260 | 510 |
| 16.7 | Аналитическая информация | 260 | 780 |
| 16.8 | Выписка из Единого государственного реестр недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, за 1 единицу в рублях | 70 | 190 |
| 16.9 | Выписка из Единого государственного реестр недвижимости о переходе прав на объект недвижимости | 70 | 190 |
| 16.10 | Выписка из Единого государственного реестр недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости<\*\*\*> на территории 1 субъекта Российской Федерации | 110 | 310 |
| 16.11 | Выписка из Единого государственного реестр недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости<\*\*\*> на территории от 2 до 28 субъектов Российской Федерации | 220 | 435 |
| 16.12 | Выписка из Единого государственного реестр недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости<\*\*\*> на территории от 29 до 56 субъектов Российской Федерации | 270 | 490 |
| 16.13 | Выписка из Единого государственного реестр недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости<\*\*\*> на территории более 57 субъектов Российской Федерации | 310 | 520 |
| 16.14 | Выписка о дате получения органом регистрации прав заявления о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав и прилагаемых к нему документов<\*\*\*> | 70 | 190 |
| 16.15 | Кадастровый план территории | 260 | 780 |
| 16.16 | Выписка о зоне с особыми условиями использования территорий, территориальной зоне, публичном сервитуте, территории опережающего социально-экономического развития, зоне территориального развития в Российской Федерации, игорной зоне, лесничестве, особо охраняемой природной территории, особой экономической зоне, охотничьем угодье, Байкальской природной территории и ее экологических зонах, береговой линии (границе водного объекта), проекте межевания территории | 260 | 780 |
| 16.17 | Выписка о границе между субъектами Российской Федерации, границе муниципального образования и границе населенного пункта | 260 | 780 |
| 16.18 | Справка о лицах, получивших сведения об объектах недвижимого имущества | 70 | 190 |