**ПРОТОКОЛ № 4**

**заседания комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликтов интересов в органах местного самоуправления муниципального района Похвистневский Самарской области**

**г. Похвистнево 15.04.2020 г**

**Присутствовали члены комиссии:**

Черкасов С.В., - первый заместитель Главы района по социальным вопросам, и.о. председателя комиссии;

Семкина И.В., и.о. заместителя Главы района, руководителя аппарата;

Зверева Л.Н. - начальник отдела кадров, секретарь комиссии;

Митрофанов В.П. – руководитель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации района;

Макарова Е.И. – начальник отдела экономики и реформ Администрации района;

Заляльдинова Г.Д. – председатель профсоюза Администрации района;

Николаева Е.В. - начальник юридического отдела;

Максутова Н.В. – председатель женсовета сельского поселения Среднее Аверкино;

Макеева И.А. – председатель Совета ветеранов, пенсионеров войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов района

**Приглашены:**

Пижамова О.И., помощник Похвистневского межрайонного прокурора;

Мамышев М.К., заместитель Главы района по экономике и финансам.

**Отсутствовали по уважительной причине:**

Андреев А.А. консультант управления по профилактике коррупционных правонарушений департамента по вопросам правопорядка и противодействия коррупции Самарской области;

Ромаданов В.Н. – председатель Собрания представителей района;

Дудилякова О.А. – заместитель Главы района, руководитель аппарата, председатель комиссии;

Пантелеева Л.М., секретарь местного отделения ВПП «ЕР».

Самойлова Т.И. – помощник Уполномоченного по правам человека в Самарской области.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Рассмотрение Представления «Об устранении нарушений законодательства об энергосбережении» от 17.03.2020 № б/н.

2. Рассмотрение Представления «Об устранении нарушений федерального законодательства при распоряжении муниципальным имуществом» от 23.03.2020 № 07-04-2020/Прдп 82-20-120360048

3. Об исполнении рекомендаций Комиссии, которые были вынесены на заседании 05.03.2020 по итогам рассмотрения Представления Похвистневской межрайонной прокуратуры от 25.02.2020 № 07-04-2020/100

**СЛУШАЛИ:**

**По первому вопросу** и.о. председателя комиссии, первого заместителя Главы района по социальным вопросам С.В. Черкасова.

Черкасов С.В., информировал, что Похвистневской межрайонной прокуратурой была проведена проверка исполнения требований федерального законодательства, в результате которой выявлены нарушения.

Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» урегулированы отношения по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Согласно части 5 статьи 13 указанного Закона до 1 июля 2012 года собственники жилых домов, за исключением указанных в части 6 настоящей статьи, собственники помещений в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию на день вступления в силу настоящего Федерального закона, обязаны обеспечить оснащение таких домов приборами учета используемых воды, тепловой энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также индивидуальными и общими приборами учета используемых воды, электрической энергии.

Собственники зданий, строений, сооружений, собственники помещений в многоквартирных домах обязаны обеспечивать соответствие зданий, строений, сооружений, многоквартирных домов установленным требованиям энергетической эффективности и требованиям их оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов в течение всего срока их службы путем организации их надлежащей эксплуатации и своевременного устранения выявления несоответствий (часть 9 статьи 11 Закона).

Таким образом, закон возложил обязанность по установке индивидуальных приборов учета на собственников жилых помещений. Согласно части 1 ст. 30 Жилищного кодекса РФ собственник жилого помещения несет бремя содержания данного помещения.

Обязанность собственников жилого помещения установить в определенный срок индивидуальные приборы учета предусмотрена специальным законом и не ставится законодателем в зависимость от проведения капитального или текущего ремонта жилого помещения.

Согласно постановлению Правительства РФ от 17.12.2014 № 1380 «О вопросах установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг» с 1 января 2015 года начинают применяться поэтапно повышающие коэффициенты платы за коммунальные услуги для жилых помещений, которые не оборудованы индивидуальными приборами учета потребления коммунальных услуг (при наличии технической возможности). Размеры таких коэффициентов составляет с 01.01.2015 по 30.06.2015 – 1,1; с 01.07.2015 по 31.12.2015 – 1,2; с 01.01.2016 по 30.06.2016 – 1,4; с 01.07.2016 по 31.12.2016 – 1,5; с 2017 года – 1,6.

Таким образом, отсутствие приборов учета нарушает законодательство об энергосбережении и права нанимателей, возлагает на последних дополнительную нагрузку по оплате коммунальных услуг.

Неисполнение обязанности собственника по установке прибора учета воды в жилом помещении по адресу г. Похвистнево, ул. Краснопутиловская, д. 7, кв. 12, повлекло дополнительные расходы нанимателя указанного жилого помещения на установку прибора учета, что подтверждается актом установки водяного счетчика от 25.12.2015, чеками об оплате прибора учета и его установке.

Допущенные нарушения возникли ввиду ненадлежащего исполнения обязанностей должностных лиц органа местного самоуправления, подлежат устранению и недопущению впредь.

На основании вышеизложенного Похвистневский межрайонный прокурор требует принять действенные меры к устранению допущенных нарушений закона и недопущению впредь нарушений требований действующего законодательства. Рассмотреть вопрос о привлечении к дисциплинарной ответственности руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации м.р. Похвистневский Митрофанова В.П.

**ВЫСТУПИЛИ:**

**Митрофанов В.П.,** руководитель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации района, который прокомментировал, что первое обращение поступило 19.11.14г. с просьбой об установке счетчика воды, на что дан ответ, что в бюджете деньги не предусмотрены, будем прорабатывать этот вопрос. Нами счетчик установлен не был. В декабре 2015 года он приобрел счетчик за 536 руб., муфту за 200 руб., нанял подрядную организацию, которая установила счетчик за 400 руб. После этого обращения к нам не было. Гражданин обратился в прокуратуру с требованием о возмещении расходов. Согласно Федерального закона № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 2011 года мы должны были установить счетчик. В данное время решается вопрос о возмещении денежной компенсации.

**Черкасов С.В.,** первый заместитель Главы района по социальным вопросам, и.о. председателя комиссии; компенсацию необходимо возместить и впредь не допускать нарушений.

**Николаева Е.В.,** начальник юридического отдела**,** которая информировала, что данное Представление подлежит удовлетворению и в настоящее время ведется работа по возмещению компенсации. И предложила не рассматривать вопрос о привлечении.

**Пижамова О.И.,** помощник Похвистневского межрайонного прокурора, которая пояснила, что органы местного самоуправления, в лице руководителя КУМИ Митрофанова В.П. является непосредственным лицом, ответственным за указанное выше направление работы. И настаивает на рассмотрение вопроса о привлечении к дисциплинарной ответственности.

**Семкина И.В.,** которая предложила поставить вопрос на голосование. Так как Митрофанов В.П. является членом комиссии, он в голосовании участие не принимает.

**РЕШИЛИ:**

- Возместить расходы нанимателя на установку прибора учета, впредь не нарушать законодательство об энергосбережении и права нанимателей;

- рекомендовать Главе района привлечь к дисциплинарной ответственности Митрофанова В.П. за ненадлежащее исполнение своих должностных обязанностей;

- итоги рассмотрения Представления направить в Похвистневскую межрайонную прокуратуру.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 7 чел.

«воздержались» - 1 чел.

«против» - 0

**По второму вопросу** докладывал также С.В. Черкасов и.о. председателя комиссии, первый заместитель Главы района по социальным вопросам.

Черкасов С.В.информировал, что Похвистневской межрайонной прокуратурой проведена проверка МУ АТП Похвистневского района, на предмет исполнения требований федерального законодательства при распоряжении муниципальным имуществом.

В ходе проверки выявлены существенные нарушения федерального законодательства, допущенные руководством МУ АТП Похвистневского района при распоряжении муниципальным имуществом – земельным участком переданного Предприятию в постоянное (бессрочное) пользование.

Так проверкой установлено, что постановлением Администрации м.р. Похвистневский от 12.11.2019 № 822, земельный участок площадью 26664 кв.м., расположенный по адресу: Самарская область, Похвистневский р-н, с. Старопохвистнево, ул. Мира, 2Б предоставлен в постоянное (бессрочное) пользование муниципальному унитарному автотранспортному предприятию Похвистневского района Самарской области (далее – МУ АТП). Ранее действовало аналогичное постановление Администрации м.р. Похвистневский от 15.07.2010

№ 583.

01.02.2019 директор МУ АТП Похвистневского района Миронов В.В., передал часть участка – 800 км.м., расположенного по адресу: с. Старопохвистнево, ул. Мира, 2Б в аренду ООО «Экотранссервис», заключив с Обществом договор аренды земельного участка № 26 от 01.02.2019г.

09.01.2020, по окончании срока действия договора № 26 от 01.02.2019, директор МУ АТП Похвистневского района Миронов В.В., вновь передал часть участка – 800 км.м., заключив договор аренды земельного участка № 19 от 09.01.2020г.

Между тем, согласно части 1 статьи 269 ГК РФ лицо, которому земельный участок предоставлен в постоянное (бессрочное) пользование, осуществляет владение и пользование этим участком в пределах, установленных законом, иными правовыми актами и актом о предоставлении участка в пользование.

Согласно требованиям части 3 статьи 269 ГК РФ лица, которым земельные участки предоставлены в постоянное пользование, не вправе распоряжаться такими земельными участками, за исключением случаев заключения соглашения об установлении сервитута и передачи земельного участка в безвозмездное пользование гражданину в виде служебного надела в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Таким образом, исходя из условий постоянного (бессрочного) пользования земельного участка, МУ АТП Похвистневского района не вправе сдавать указанный земельный участок в аренду ООО «Экотранссервис» в целях осуществления Обществом предпринимательской деятельности.

Нарушения законодательства, допущенные директором МУ АТП Похвистневского района Мироновым В.В., повлекли незаконное предоставление ООО «Экотранссервис» муниципального имущества в виде земельного участка, фактически обеспечив Общество по сравнению с другими участниками рынка более выгодные условия деятельности.

Причинами допущенных нарушений является ненадлежащее исполнение своих должностных обязанностей директором МУ АТП Похвистневского района Мироновым В.В.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст. 22, 24 Федерального закона от 17 января 1992 г. № 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации» Похвистневский межрайонный прокурор требует принять конкретные меры к устранению выявленных нарушений, причин и условий и недопущению их впредь. Рассмотреть вопрос привлечения к дисциплинарной ответственности директора МУ АТП Похвистневского района Миронова В.В.

**ВЫСТУПИЛИ:**

**Пижамова О.И.,** помощник Похвистневского межрайонного прокурора, которая требует, о расторжении договора аренды № 19 от 09.01.2020г., недопущению впредь нарушений и привлечь к дисциплинарной ответственности директора МУ АТП Похвистневского района Миронова В.В.

**Митрофанов В.П.,** руководитель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации района, который проинформировал, собственником земельного участка является Администрация района. В настоящее время проходит процедура межевания, когда будет присвоен кадастровый номер, мы организуем торги.

**Черкасов С.В.** В данный момент земельный участок находится в аренде?

**Миронов В.В.,** директор МУ АТП Похвистневского района, информировал, что в настоящее время договор от 09.01.2020 № 19 с ООО «Экотранссервис» истёк 31.03.20г. На второй квартал договор не заключали. Арендаторы съехали, земельный участок пустует.

**Николаева Е.В.,** начальник юридического отдела**,** которая подтвердила, что выявленные нарушения правомочны. С Представлением ознакомлены, со всеми доводами, изложенными Похвистневской межрайонной прокуратурой в Представлении, согласны. С нашей стороны меры к устранению выявленных нарушений ведется. Договор расторгнут, проходит процедура межевания. Впредь не допускать нарушений законодательства.

**РЕШИЛИ:** Должностным лицам ответственным за вышеуказанное направление впредь не допускать нарушений требований законодательства.

Рекомендовать Главе Администрации района привлечь к дисциплинарной ответственности Миронова В.В.;

- итоги рассмотрения Представления направить в Похвистневскую межрайонную прокуратуру.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - единогласно

**По третьему вопросу** докладывала Семкина И.В., она информировала, что на очередном заседании комиссии 05.03.2020 рассматривалось Представление Похвистневской межрайонной прокуратуры от 25.02.2020 № 07-04-2020/100 «Об устранении нарушений законодательства о порядке предоставления муниципальных услуг».

Во исполнении предписаний приняты следующие меры:

Представление «Об устранении нарушений законодательства о порядке предоставления муниципальных услуг» удовлетворено.

- принято Постановление Администрации муниципального района Похвистневский от 27.03.2020 № 258 «О внесении изменений в Постановление от 14.07.2017 № 601 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства» на территории муниципального района Похвистневский»;

- принято Постановление Администрации муниципального района Похвистневский от 27.03.2020 № 260 «О внесении изменений в Постановление от 13.06.2017 № 494 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительных планов земельных участков для проектирования объектов капитального строительства» на территории муниципального района Похвистневский»;

- принято Постановление Администрации муниципального района Похвистневский от 27.03.2020 № 259 «О внесении изменений в Постановление от 13.06.2017 № 494 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства» на территории муниципального района Похвистневский».

**РЕШИЛИ:**

- информацию принять к сведению

**И.о. председателя комиссии:** Черкасов С.В.

**Члены комиссии:** Николаева Е.В.

Самойлова Т.И. Семкина И.В.

Митрофанов В.П. Макарова Е.И.

Максутова Н.В. Заляльдинова Г.Д.

Зверева Л.Н. Макеева И.А.