ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

**"Управление и распоряжение муниципальным имуществом муниципального района Похвистневский Самарской области**

**на 2018 – 2022 годы "**

за **2018**  год

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  строки | Цели, задачи и  целевые показатели | Единица  измерения | Значение целевого  показателя | | Процент  выполнения | Причины отклонения  от планового значения |
| план | факт |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | **Цели:**  - обеспечение эффективности управления и распоряжения имуществом;  - разграничение полномочий между органами местного самоуправления по вопросам управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального района;  - использование имущества, находящегося в собственности муниципального района, только для решения вопросов местного значения муниципального района Похвистневский;  - снижение бюджетных расходов на содержание имущества, находящегося в собственности муниципального района;  - увеличение доходов бюджета муниципального района от использования имущества, находящегося в собственности муниципального района;  - участие в формировании налогооблагаемой базы района;  - обеспечение сохранности имущества, находящегося в собственности муниципального района, путем осуществления учета и контроля за его использованием. |  |  |  |  |  |
| 2 | **Задача 1:** Проведение мероприятий по постановке на государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества, проведение кадастровых межевых работ в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена. Земельные участки, сформированные для продажи и реализованные на торгах. |  |  |  |  |  |
| 3 | **Целевой показатель 4:** Объекты недвижимого имущества, в отношении которых осуществлены мероприятия по постановке на государственный кадастровый учет: - выполнение кадастровых работ в отношении 3-х нежилых зданий, расположенных по адресу: *Самарская область, Похвистневский район, с.Старый Аманак - ул.Центральная, д.42Г, ул. Ленина, д.2б; с. Исаково, ул.Хлеборобов, д.27;* - выполнение кадастровых работ по объекту, представляющего собой сооружение *в районе дачного массива в районе загородного парка от СДТ «Транспортник» до поселка «Кожзавод»; -* выполнение проектной документации *по объекту «Единый недвижимый комплекс объектов с/х назначения «Нижнеягодное».* | шт. | 4 | 4 | 100% |  |
| 4 | **Целевой показатель 5:** Проведение кадастровых межевых работ: - в отношении шести земельных участков под объектами недвижимого имущества муниципальной собственности муниципального района Похвистневский, расположенных по адресу: *Самарская область, Похвистневский район – с.Малый Толкай, ул.Советская, 35; с.Стюхино, ул.Победы, 31б; с.Подбельск, ул.Октябрьская,28; с.Среднее Аверкино, ул.Школьная,13а; с.Султангулово, ул.Школьная, 35а; с.Рысайкино, ул.Ижедерова, 65а.* - в отношении трех земельных участков: *Самарская область, Похвистневский район - п. Нугайка, ул. Центральная, 30А; п.Чекалинка, северо-восточная часть кадастрового квартала 63:29:1806001 2 участка.* | шт. | 9 | 9 | 100% |  |
| 5 | **Целевой показатель 8:** Земельные участки, сформированные для продажи и реализованные на торгах: *Самарская область, Похвистневский район – п.Терегель, ул.Веры, напротив дома №22; с.Подбельск, ул.Озерная 1-я, д.31; п.Красная Нива, ул.Краснонивская, 35Г; с.Большая Ега, ул.Лесная, д.22; с.Савруха, в массиве гаражей от ул.Центральная Усадьба уч. №94, уч. №86; с.Подбельск, ул.Куйбышевская, 64А;с.Старопохвистнево, ул.Ново-Садовая, 12А; п.Земледелец, ул.Дачная,4; с.Султангулово, ул.Лермонтова, 4А; с.Старый Аманак, во дворе дома №41 по ул.Центральная; с.Савруха, в массиве гаражей к западу от ул.Центральная Усадьба; с.Старопохвистнево, ул.Мира, уч.2; с.Савруха, ул.Советская,14.* | шт. | 14 | 14 | 100% |  |
| 6 | **Задача 2:** Оформление прав собственности, соответствующей документации на объекты, учитываемые в Реестре казны муниципальной собственности района, а также на объекты, используемые для реализации управленческих функций органов местного самоуправления. |  |  |  |  |  |
| 7 | **Целевой показатель 6:** Объекты недвижимого имущества, в отношении которых осуществлена государственная регистрация: с. Подбельск, ул. Куйбышевская, д.128-кв.74; д.130-кв.65; д.140-кв.10; д.140-кв.12. | шт. | 4 | 4 | 100% |  |
| 8 | **Задача 3:** Обеспечение поступлений неналоговых доходов в бюджет муниципального района Похвистневский |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | **Целевой показатель 1:** доля переданных в аренду земельных участков по отношению к общей площади территории муниципального района Похвистневский | % | 7 | 7 | 100% |  |
| 10 | **Целевой показатель 2:** доля вовлеченного в хозяйственный оборот муниципального имущества от общего количества объектов недвижимого имущества, учтенных в Реестре муниципальной собственности | % | 90 | 90 | 100% |  |
| 11 | **Целевой показатель 7, 9:**  Поступление доходов от арендной платы за земельные участки за 2018 год понизилось на 14% к уровню 2017 года в результате перерасчета арендной платы по ОАО «Самаранефтегаз» в сторону уменьшения. Поступление доходов от арендной платы за помещения за 2018 год понизилось на 67% к уровню 2017 года в связи с уменьшением арендуемых площадей.  Поступление доходовот продажи земельных участков государственная собственность на которые не разграничена за 2018 год повысилось к уровню 2017 года на 67%. Поступление доходов от продажи объектов недвижимого имущества, в т.ч. земельных участков под ними за 2018 год понизилось в 7,1 раза (771%) к уровню 2017 года. Общий объем доходов по курируемым видам деятельности за 2018 год понизился на 37% к уровню 2017 года. | % | ниже на 37% | ниже на 37% | 100% |  |
| 12 | **Задача 4:** Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений муниципальной собственности. |  |  |  |  |  |
| 13 | **Целевой показатель 10:** Оценка рыночной стоимости: - объектов недвижимого имущества для продажи на торгах: 13объектов, расположенных по адресу: *Самарская область, Похвистневский район – с.Старый Аманак, ул.Центральная, д.42Г; с.Нижнеягодное - ул.Центральная, 3, 14а,14б, ул.Нижнеягоднинская,1а, ул.Васильевская, 42, 45, 49; Самарская область, г. Похвистнево, ул.Лермонтова, д.13В.* - земельных участков для продажи на торгах: 8 шт., расположенных по адресу: *Самарская область, Похвистневский район – п.Терегель, ул.Веры, напротив дома №22; с.Подбельск, ул.Озерная 1-я, д.31; п.Красная Нива, ул.Краснонивская, 35Г; с.Большая Ега, ул.Лесная, д.22; с.Савруха, в массиве гаражей от ул.Центральная Усадьба уч. №94, уч. №86; с.Подбельск, ул.Куйбышевская, 64А.* - ставки арендной платы при продаже права на заключение договоров аренды земельных участков: 16 шт., расположенных по адресу: *Самарская область, Похвистневский район – п.Первомайск, ул.Первомайская, уч.1, уч.2,уч.3,уч.4, уч.5, уч.6; с.Первомайск, ул.Нагорная, 3б; с.Мочалеевка, в восточной части кадастрового квартала 63:29:0602003; с.Кротково, ул.Бурденюка, 1Б; с.Рысайкино, кадастровый номер 63:29:0903001:671; с.Султангулово, пасека кадастровый номер 63:29:1002002:13; с.Среднее Аверкино, ул.Спортивная, рядом с д.23а; п.Мартыновка, 32А; с.п.Рысайкино, с.Султангулово в северной части кадастрового квартала 63:29:1004002:1000 3 участка; п.Чекалинка, северо-западная часть кадастрового квартала 63:29:1806001:209 2 участка; с.Подбельск, ул.Юбилейная, 4Б.* - ставки арендной платы при продаже права на заключение договора аренды нежилого помещения, расположенного по адресу: *Самарская область, Похвистневский район, с.Старый Аманак, ул. Центральная, д.42Г. -* движимого имущества для продажи на торгах: *автомашина ЛАДА 217030, автомашина ВАЗ 21102.* | шт. | 20 | 40 | 200% | Оценено на 20 объктов недвижимого имущества больше, чем было запланировано |