Отчет

о проведении оценки регулирующего воздействия

1. Общие сведения.

Разработчик проекта нормативного правового акта - Отдел архитектуры и градостроительства МКУ «Управление капитального строительства, архитектуры и градостроительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства» муниципального района Похвистневский Самарской области.

# Вид, наименование проекта нормативного правового акта - Постановление Администрации муниципального района Похвистневский Самарской «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений Администрации муниципального района Похвистневский Самарской области, и принятия решения об утверждении документации по планировке территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации».

2. Проблема, на решение которой направлено принятие нормативного правового акта: согласно Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений Администрации муниципального района Похвистневский Самарской области, и принятия решения об утверждении документации по планировке территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Администрация района принимает решение о подготовке документации по планировке территории, обеспечивают подготовку документации по планировке территории, за исключением случаев, указанных в [части 1.1](consultantplus://offline/ref=CC0EA47D99B3A06430D9AB76E8C5FC0EB73FB941BDEB06AEEEBC0E16BCB6DFAE522A343D85B4Y2mBN) статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Такая документация предусматривает размещение:

а) объектов местного значения муниципального района Похвистневский Самарской области;

б) иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более поселений, за исключением случая, указанного в части 5.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в границах муниципального района;

в) объекта местного значения района, финансирование строительства, реконструкции которого осуществляется полностью за счет средств местного бюджета муниципального района Похвистневский Самарской области и размещение которого планируется на территории двух и более муниципальных районов, городских округов, имеющих общую границу, в границах Самарской области.

Администрация района принимает решение об утверждении документации по планировке территории, подготовленной в том числе лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предусматривающей размещение:

а) объектов местного значения района;

б) иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более поселений, за исключением случая, указанного в части 5.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в границах муниципального района;

в) объекта местного значения района, финансирование строительства, реконструкции которого осуществляется полностью за счет средств местного бюджета муниципального района Похвистневский Самарской области и размещение которого планируется на территории двух и более муниципальных районов, городских округов, имеющих общую границу, в границах Самарской области, за исключением случая, указанного в части 4.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) объекта местного значения поселения, финансирование строительства, реконструкции которого осуществляется полностью за счет средств местного бюджета поселения и размещение которого планируется на территории двух и более поселений, имеющих общую границу в границах муниципального района Похвистневский Самарской области, в случае отказа в согласовании документации по планировке территории одного или нескольких органов местного самоуправления поселений, на территориях которых планируется строительство, реконструкция такого объекта. Утверждение указанной документации осуществляется с учетом результатов рассмотрения разногласий согласительной комиссии, требования к составу и порядку работы которой установлены Правительством Российской Федерации.

Негативные эффекты, связанные с существованием проблемы: отсутствие процедуры, связанные с Порядком подготовки документации по планировке территории,разрабатываемой на основании решений Администрации муниципального района Похвистневский Самарской области, и принятия решения об утверждении документации по планировке территории в соответствиис Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3. Цели регулирования

Основные цели проекта нормативного правового акта - реализация части 20 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Вариант решения проблемы

Принятие Постановления Администрации муниципального района Похвистневский Самарской области «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории,разрабатываемой на основании решений Администрации муниципального района Похвистневский Самарской области, и принятия решения об утверждении документации по планировке территории в соответствиис Градостроительным кодексом Российской Федерации».

5. Основные группы участников общественных отношений, интересы которых будут затронуты с принятием нормативного правового акта, оценка их предполагаемых издержек и выгод.

Основные группы, подверженные влиянию проблемы – по инициативе органов исполнительной власти Самарской области, органов местного самоуправления, физических или юридических лиц, заинтересованных в строительстве, реконструкции объектов, указанных в пункте 2 Порядка либо по инициативе Администрации района решение о подготовке документации по планировке территории принимается Администрацией района. Лицами, указанными в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решение о подготовке документации по планировке принимается самостоятельно.

В том случае, если решение о подготовке документации по планировке территории принимаются самостоятельно лицами, указанными в [части 1.1](consultantplus://offline/ref=CC0EA47D99B3A06430D9AB76E8C5FC0EB73FB941BDEB06AEEEBC0E16BCB6DFAE522A343D85B4Y2mBN) статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, тогда разработка документации по планировке территории осуществляется за счет их средств или привлекаемыми организациями в соответствии с законодательством Российской Федерации. Расходы указанных лиц на подготовку документации по планировке территории не подлежат возмещению за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

Потребуются расходы местного бюджета в том случае, если подготовка документации по планировке территории осуществляется Администрацией района по собственной инициативе, подведомственными муниципальными (бюджетными или автономными) учреждениями либо привлекаемыми ими на основании государственного или муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (часть 8 ст.45 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

6. Риски недостижения целей правового регулирования или возможные негативные последствия от принятия нормативного правового акта – вероятность наступления неблагоприятных последствий, невысокая.

7. Справка о проведении публичных консультаций

Срок проведения публичных консультаций с 08.02.2018 по 14.02.2018 год.

Участники публичных консультаций: юридические лица независимо от их организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели и иные физические лица.

Способ проведения публичных консультаций - размещение уведомления на сайте Администрации муниципального района Похвистневский.

Предложений, в ходе проведения публичных консультаций, не поступало.

8. Иная информация, подлежащая отражению в отчете о проведении оценки регулирующего воздействия по усмотрению разработчика проекта нормативного правового акта.

Подпись разработчика проекта нормативного правового акта

Начальник отдела архитектуры

и градостроительства МКУ

«Управление капитального строительства,

архитектуры и градостроительства,

жилищно-коммунального

и дорожного хозяйства»

муниципального района Похвистневский

Самарской области Тукмакова М.В.

"15" февраля 2018 г.