**Текстовая часть**

Дизайн-проекта благоустройства дворовой территории по адресу: с.Подбельск, ул.Полевая, д.4А, включенной в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории муниципального района Похвистневский Самарской области на 2018-2022 годы».

**Работы из минимального перечня:**

1. Ремонт дворового проезда.
2. Установка скамеек.
3. Установка урн.
4. Обеспечение освещения дворовой территории.

**Работы из дополнительного перечня:**

1. Обустройство автомобильной парковки.
2. Обустройство ограждения.
3. Обустройство пешеходных дорожек.

Описание проекта по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по адресу: с.Подбельск, ул.Полевая, д.4А

Для решения задач и достижения поставленных целей предлагается реализовать мероприятия по благоустройству дворовой территории, а именно: осуществить ремонт покрытия дворового проезда предусмотреть установку урн, скамеек, обустроить пешеходные дорожки, ограждение полисадника, автомобильную парковку, обеспечить освещение дворовой территории.

Дорога - это артерия, связующая дом с внешним миром. Дороги являются важной частью инфраструктуры любого населенного пункта. Комфортное проживание людей напрямую зависит от состояния дорог во дворах. Асфальтовое покрытие дворового проезда и дорожек перед подъездами по адресу: с.Подбельск, ул.Полевая, д.4А имеет просадки, выбоины, провалы. Некогда уложенный асфальт полностью разрушен.

Асфальтирование придомовой территории – это один из самых востребованных способов благоустройства частного сектора и комплекса многоэтажных домов. Рассмотрим ряд значительных преимуществ такого покрытия: асфальтная смесь, очевидно, преобладает над характеристиками бетона. Например, более высокая прочность, устойчивость перед влагой (водой), способность продолжительно выдерживать транспортную нагрузку, чего не скажешь о бетонном покрытии, которое подвергается воздействию атмосферных явлений, после чего начинает рушиться. Асфальтирование территории около домов не рассчитано на движение крупногабаритного транспорта, поэтому к такому покрытию предъявляется меньше требований.

Асфальтное покрытие – это экономически оптимальный вариант. Стоимость материала и работ, сравнительно не высока. Стоит отметить, что выполнение работ по асфальтированию занимает гораздо меньше времени, чем бетонирование или укладка плитки, ремонтные и демонтажные работы выполняются значительно легче, нежели с бетонным покрытием, еще один плюс, это возможность переработки асфальта. Вторичное сырье не уступает в качестве первичному материалу, и обладает такими же техническими характеристиками.

В последнее время с активным развитием городской и сельской инфраструктуры стало увеличиваться и количество легкового автомобильного транспорта на городских улицах и дворовых территориях, а вместе с ним возросла потребность в организации автостоянок. Что само собой исключает вопрос — для чего нужна автостоянка.

Удобным является тот населенный пункт, который стимулирует людей для проведения свободного времени на улице: в парках, скверах, летних театрах, беседках и т.п. Самым простым общественным пространством является площадка перед входом в подъезд.  
Изящным решением является установка на данном пространстве скамейки, которая может быть использована не только как место проведения времени жителями, но и как часть пешеходной инфраструктуры (например, место передышки для пожилого гражданина при передвижении от дома к магазину и обратно).

[Урны уличные для мусора](http://lubim-gorod.ru/urny) сегодня являются неотъемлемым элементом благоустройства городов и сел, их отсутствие, во-первых, портит вид территории. Во-вторых, отсутствие урн – это опасно. Опасно для здоровья и даже жизни людей. Ведь свалки мусора влекут за собой размножение бактерий, микробов, которые попадают с дождевыми потоками в реки. Кроме того, валяющийся мусор – это благоприятные условия для питания и размножения крыс. Они разносят источники страшных болезней. Исходя из всего этого, ясно, что наличие урн – дело необходимое.

**Целью проекта** является ремонт асфальтобетонного покрытия дворового проезда многоквартирного дома, обустройство пешеходных дорожек, автомобильной парковки и ограждения полисадника, установка скамеек и урн, обеспечение освещения дворовой территории, обеспечение доступности для передвижения маломобильных групп населения.

**Задачи проекта:**

1. Сохранение и поддержание жизнеобеспечения жителей.
2. Повышение уровня качества жизни населения.
3. Создание условий для благополучной эксплуатации многоквартирного жилого дома и прилегающей территории.
4. Формирование эстетического облика придомовой территории.
5. Сохранение экологии.

**Результаты проекта.**

Реализация проекта:

1. Позволит организовать надлежащим образом жизнеобеспечение жителей.
2. Сформирует эстетический облик двора.
3. Позволит благополучно эксплуатировать многоквартирный дом и прилегающую к нему территорию.
4. В целом повысит уровень жизни населения.

Зам. Главы района С.В. Райков

Начальник отдела ЖКХ Ю.В. Костин