|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | |  |  | | --- | --- | | **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **муниципального района Похвистневский Самарской области**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  12.07.2017 № 594  г. Похвистнево |  |   Герб р-н |  |   Об утверждении Порядка разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовой территории, включенной в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории муниципального района Похвистневский Самарской области на 2017 год» |  |

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком и сроками представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории муниципального района Похвистневский Самарской области на 2017 год», утвержденную постановлением Администрации муниципального района Похвистневский Самарской области от 30 мая 2017 г. № 444 и Порядком проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории муниципального района Похвистневский Самарской области в 2017г.», утвержденную постановлением Администрации муниципального района Похвистневский Самарской области от 30 мая 2017 г. № 445, в целях организации реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды на 2017 год», руководствуясь Уставом района, Администрация муниципального района Похвистневский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовой территории, включенной в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории муниципального района Похвистневский Самарской области на 2017 год».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Похвистневского района» и разместить на официальном сайте Администрации района в сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу с момента его опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы района, руководителя Управления капитального строительства, архитектуры и градостроительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Райкова С.В.

**Глава района Ю.Ф. Рябов**

## УТВЕРЖДЕН

Постановлением Администрации

муниципального района Похвистневский

от 12.07.2017 № 594

**ПОРЯДОК**

**разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовой территории, включенной в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории муниципального района Похвистневский Самарской области** **на 2017 год».**

**I. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру разработки, обсуждения и согласования заинтересованными лицами дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, расположенного на территории муниципального района Похвистневский Самарской области, а также дизайн-проекта благоустройства территории общего пользования, их утверждение в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории муниципального района Похвистневский Самарской области на 2017 год» (далее – Порядок).

1.2. Под дизайн-проектом понимается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории, с планировочной схемой, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению (далее – дизайн-проект).

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых к благоустройству работ. Это может быть как проектная, сметная документация, так и упрощенный вариант в виде изображения дворовой территории или территории общего пользования с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

Проект благоустройства должен соответствовать требованиям по охране и поддержанию здоровья человека, создавать технические возможности (именно обеспечение физической, пространственной и информационной доступности) беспрепятственного доступа и передвижения маломобильным группам населения и людям с ограниченными возможностями здоровья.

**II. Разработка дизайн-проекта**

2.1. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального района Похвистневский Самарской области, осуществляется в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального района Похвистневский Самарской области, требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также действующими строительными, санитарными нормами и правилами.

2.2. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального района Похвистневский Самарской области, осуществляется заинтересованными лицами.

2.3. Разработка дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется с учетом минимальных и дополнительных перечней работ по благоустройству дворовой территории, установленных муниципальной программой «Формирование комфортной городской среды на территории муниципального района Похвистневский Самарской области на 2017 год» и утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении которой разрабатывается дизайн-проект благоустройства.

**III. Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта**

3.1. В целях обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, Администрация муниципального района Похвистневский Самарской области уведомляет уполномоченное лицо, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме, придомовая территория которого включена в адресный перечень дворовых территорий проекта муниципальной программы (далее – уполномоченное лицо), об изготовлении и предоставлении в Администрацию муниципального района Похвистневский Самарской области дизайн-проекта в течение 10 рабочих дней со дня заседания общественной комиссии по реализации программы по рассмотрению предложений заинтересованных лиц о благоустройстве дворовой территории.

3.2. Уполномоченное лицо обеспечивает обсуждение, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома с жителями дома и Администрацией муниципального района Похвистневский Самарской областив течение 10 рабочих дней. В качестве подтверждения обсуждения и согласования с жителями уполномоченное лицо предоставляет в Администрацию муниципального района Похвистневский Самарской области списки с указанием фамилии, имени, отчества, номера квартиры и подписи лиц, принимавших участие в обсуждении и согласовании дизайн-проекта.

3.3. Утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома и территории общего пользования осуществляется Администрацией муниципального района Похвистневский Самарской области в течение пяти рабочих дней со дня согласования дизайн-проекта.

3.4. Дизайн-проект на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома утверждается в двух экземплярах, один экземпляр хранится у уполномоченного лица, утвержденного протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

3.5. Дизайн-проект на благоустройство территории общего пользования утверждается в одном экземпляре и хранится в Администрации муниципального района Похвистневский Самарской области.

3.6. Основанием для отказа в согласовании и утверждении дизайн-проекта является несоответствие данных с поданным предложением по благоустройству дворовой территории и протоколом общего собрания собственников жилья.