**Заключение о результатах публичных слушаний   
в сельском поселении Новое Мансуркино муниципального района Похвистневский Самарской области по вопросу о проекте изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Новое Мансуркино муниципального района Похвистневский Самарской области**

18 декабря 2015 года

1. Дата проведения публичных слушаний – с 19 октября 2015 года по 18 декабря 2015 года.

2. Место проведения публичных слушаний – 446474 Самарская область, Похвистневский район, село Новое Мансуркино, ул. Ленина, 91 а.

3. Основание проведения публичных слушаний – постановление Главы сельского поселения Новое Мансуркино муниципального района Похвистневский Самарской области от 19 октября 2015 года № 64 «О проведении публичных слушаний по вопросу о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Новое Мансуркино муниципального района Похвистневский Самарской области», опубликованное в газете «Вестник сельского поселения Новое Мансуркино» от 19 октября 2015 года № 74 (116).

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Новое Мансуркино муниципального района Похвистневский Самарской области (далее также – проект изменений в Правила землепользования и застройки).

5. Мероприятия по информированию жителей сельского поселения Новое Мансуркино муниципального района Похвистневский Самарской области по проекту изменений в Правила землепользования и застройки проведены:

- в селе Новое Мансуркино – 02.11.2015 г. в 18.00, по адресу: 446474, Самарская область, Похвистневский район, село Новое Мансуркино, ул. Ленина, 88 СДК (приняли участие 3 человека);

- в селе Сосновка – 03.11.2015 г. в 18.00, по адресу: 446473, Самарская область, Похвистневский район, село Сосновка, ул. М.Горького, д. 12 (принял участие 1 человек).

6. Мнения, предложения и замечания по проекту изменений в Правила землепользования и застройки внесли в протокол публичных слушаний 4 человека.

7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Новое Мансуркино муниципального района Похвистневский Самарской области и иными заинтересованными лицами, по проекту изменений в Правила землепользования и застройки:

7.1. Мнения о целесообразности принятия проекта изменений в Правила землепользования и застройки в редакции, вынесенной на публичные слушания, и другие мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний, высказали 2 человека.

7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны.

7.3. Замечания и предложения по проекту изменений в Правила землепользования и застройки:

**1) Считаю необходимым:**

- дополнить часть 13 статьи 19 в редакции изменений в Правила подпунктом 6 следующего содержания:

«6) находящимся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания, сооружения, предоставляемым в собственность или в аренду гражданам, юридическим лицам, являющимся собственниками соответствующих зданий, сооружений, в случаях, предусмотренных статьей 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации.»

**2) Предлагаю внести следующие изменения в проект изменений в Правила:**

- изложить часть 15 статьи 19 в редакции изменений в Правила в следующей редакции:

«15. Размеры земельных участков, указанных в пунктах 3, 6 части 13 настоящей статьи, устанавливаются с учетом их фактической площади.»

8. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки рекомендуется принять указанный проект в редакции, вынесенной на публичные слушания, с учетом предложений, указанных в пункте 7.3 настоящего заключения.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава сельского поселения Новое Мансуркино | И.М.Газеев |